

# SOMMAIRE

<b>INTRODUCTION .....</b>	<b>7</b>
<b>De la réglementation des économies d'énergie au Grenelle de l'environnement et vers la transition énergétique .....</b>	<b>7</b>
<b>BASES LEGISLATIVES ET REGLEMENTAIRES DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE ET ENERGETIQUE.....</b>	<b>12</b>
<b>Le protocole de Kyoto : Engagement à réduire les émissions de GES .....</b>	<b>12</b>
<b>EPBD2 : directive performance énergétique des bâtiments .....</b>	<b>14</b>
<b>Loi de programmation du 3 août 2009 relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'environnement.....</b>	<b>16</b>
<b>Loi du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement .....</b>	<b>17</b>
Plan bâtiment Grenelle .....	18
<b>Loi n° 2015-992 du 17 août 2015 relative à la transition énergétique pour la croissance verte .....</b>	<b>19</b>
Conseil supérieur de la Construction et de l'efficacité énergétique ....	20
<b>Décret n° 2010-1269 du 26 octobre 2010 - RT 2012 modifié .....</b>	<b>21</b>
<b>REGLEMENTATION THERMIQUE 2012 ARRETE DU 26 OCTOBRE 2010, MODIFIE LES 11 ET 19 DECEMBRE 2014.....</b>	<b>23</b>
<b>Exigences de performance énergétique et de caractéristiques thermiques.....</b>	<b>25</b>
Coefficient de consommation conventionnelle d'énergie.....	27
Coefficient de besoin bioclimatique conventionnel en énergie .....	28
Température intérieure conventionnelle d'un local, atteinte en été.....	29
<b>Caractéristiques thermiques et exigences de moyens.....</b>	<b>30</b>
Recours à une énergie renouvelable en maison individuelle.....	30
Valorisation des réseaux de chaleurs classés.....	30
Etanchéité à l'air de l'enveloppe des bâtiments .....	31
Isolation thermique .....	32
Accès à l'éclairage naturel .....	33
Confort d'été .....	33
<b>Modes d'application simplifiés.....</b>	<b>37</b>
<b>Dates d'application de la RT 2012.....</b>	<b>38</b>

<b>Domaines d'application des principaux textes relatifs à la réglementation thermique .....</b>	<b>39</b>
<b>Conformité au règlement thermique RT 2012 .....</b>	<b>41</b>
Récapitulatif standardisé d'étude thermique .....	41
Contrôle du règlement de construction (CRC) .....	41
<b>Attestations de prise en compte de la RT 2012.....</b>	<b>43</b>
<b>Marquage € des produits liés à l'énergie.....</b>	<b>45</b>
<b>Les labels HPE 2012 (en attente de parution) .....</b>	<b>45</b>
<b>Labels Effinergie .....</b>	<b>46</b>
<b>Dispositions particulières pour les bâtiments neufs des départements d'outre mer .....</b>	<b>47</b>
<b>Méthode de calcul Th-BCE 2012 .....</b>	<b>49</b>
<b>Comparaison des réglementations thermiques de 1974 à 2012 .....</b>	<b>51</b>
<b>D'une réglementation thermique à l'autre... ce qui change .....</b>	<b>51</b>
<b>MESURES D'ACCOMPAGNEMENT DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE POUR LE NEUF ET L'EXISTANT .....</b>	<b>57</b>
<b>Etudes de faisabilité d'approvisionnement en énergie .....</b>	<b>58</b>
Pour les bâtiments existants .....	59
<b>Réglementation thermique de l'existant.....</b>	<b>60</b>
Arrêté « élément par élément » pour les travaux d'amélioration thermique .....	61
Arrêté « RT Globale » pour les rénovations importantes.....	62
<b>Label HPE existant.....</b>	<b>63</b>
Attestation de prise en compte de la réglementation thermique existant .....	64
<b>Réversibilité énergétique.....</b>	<b>65</b>
<b>Bois dans la construction.....</b>	<b>66</b>
Label « Bâtiment biosourcé » .....	66
<b>Entretien et contrôle des installations thermiques.....</b>	<b>67</b>
Répartition des frais de chauffage dans les immeubles collectifs.....	70
<b>Diagnostic de performance énergétique .....</b>	<b>71</b>
<b>DPE vente .....</b>	<b>76</b>
<b>DPE Location.....</b>	<b>76</b>
<b>Deux niveaux de certification des diagnostiqueurs .....</b>	<b>78</b>
<b>DPE Construction .....</b>	<b>79</b>
<b>Affichage de l'étiquette «énergie» du DPE dans les annonces immobilières .....</b>	<b>82</b>
<b>Mesure ou estimation des consommations des logements.....</b>	<b>83</b>
<b>Audit énergétique obligatoire pour les grandes entreprises. ....</b>	<b>83</b>
<b>Certificats d'économies d'énergie .....</b>	<b>88</b>
Bilan de la 1ère période de certificats d'économies d'énergie 1er juillet 2009 au 30 juin 2010 .....	89

Seconde période d'obligations d'économies d'énergie :	
1 <sup>er</sup> janvier 2011 au 31 décembre 2013.....	90
Troisième période d'obligations d'économies d'énergie :	
1 <sup>er</sup> janvier 2015 au 31 décembre 2017.....	92
Plan d'action d'économies d'énergie Contrôles et sanctions.....	92
<b>Autres mesures prises en application de la loi Grenelle 2.....</b>	<b>95</b>
<i>Chèque énergie</i> .....	97
<b>Incitations fiscales .....</b>	<b>98</b>
Bonification du COS .....	99
RGE - L'éco conditionnalité est exigée pour l'éco-PTZ	
et pour le CITE .....	101
Crédit d'impôt transition énergétique (CITE) ancien Crédit d'impôt	
développement durable (CIDD) .....	101
Bonus de constructibilité.....	103
Autres aides.....	103
<b>RT 2012, ET APRES ? ORIENTATIONS</b>	
<b>POUR UNE REGLEMENTATION 2020 – 2050.....</b>	<b>104</b>
<b>Environnement de la future réglementation.....</b>	<b>105</b>
L'Europe : directives et règlements européens .....	105
<i>La directive EPBD2 et la norme NF EN 15603.....</i>	<i>105</i>
<i>Les directives efficacité énergétique et sources d'énergie</i>	
<i>renouvelables.....</i>	<i>106</i>
<i>Les directives et règlements européens, éco conception,</i>	
<i>éco étiquetage .....</i>	<i>106</i>
Les lois .....	107
<b>Les axes pour la future réglementation environnementale.....</b>	<b>107</b>
Le BEPOS, bâtiment à énergie positive .....	108
Bâtiment à bas carbone.....	109
<b>Expérimentation de la future réglementation</b>	
<b>environnementale de la construction .....</b>	<b>110</b>
Référentiel Energie – Carbone.....	110
Le BEPOS réglementaire 2020.....	111
<b>Evolution des installations de chauffage</b>	
<b>et de refroidissement - Stratégie de l'Union européenne.....</b>	<b>112</b>
Installations de chauffage et de refroidissement .....	114
<i>Réseaux de chaleur et de froid .....</i>	<i>114</i>
<i>Cogénération de chaleur et d'électricité .....</i>	<i>115</i>
<i>Bâtiments intelligents .....</i>	<i>115</i>
Conclusion.....	116
<b>ANNEXES .....</b>	<b>117</b>

<b>ANNEXE 1 - Principaux textes réglementaires</b>	
Liste non exhaustive.....	117
<b>ANNEXE 2 - Domaine d'application des principaux textes relatifs a la réglementation thermique .....</b>	<b>123</b>
<b>ANNEXE 3 - Symboles et abréviations .....</b>	<b>126</b>
<b>ANNEXE 4 - SHON et SHON<sub>RT</sub> (annexe III de l'arrêté) .....</b>	<b>130</b>
<b>ANNEXE 5 - Adresses - sites utiles - bibliographie .....</b>	<b>132</b>
<b>ANNEXE 6 - Label haute performance énergétique HPE 2005 énergies renouvelables .....</b>	<b>134</b>
<b>ANNEXE 7 - Textes réglementaires de base.....</b>	<b>137</b>